JSE

江苏省能源行业协会团体标准

T/JSE 1-2024

城镇燃气居民用户设施定期安全检查技术规程 管道燃气

Technical Regulations for Regular Safety Inspection of Urban Gas Residential Facilities - Pipeline Gas

2024-11-30 发布　　2025-01-01 实施

江苏省能源行业协会 发布

目 次

前言

1 范围 1

2 规范性引用文件 1

3 术语和定义 1

4 总则 2

5 仪器和工具 2

6 检查流程 2

6.1 通知 2
6.2 检查 2
6.3 到访不遇 2
6.4 拒绝检查 2
6.5 隐患处理 2
6.6 宣传 2
6.7 检查记录 3

7 检查内容 3

7.1 户内立管、引入管 3
7.2 户内管 3
7.3 连接灶具软管 3
7.4 燃气表 3
7.5 燃气表防护箱 4
7.6 燃气灶 4
7.7 燃气热水器/燃气采暖炉 4
7.8 阀门 4
7.9 调压器 5
7.10 报警器及切断阀 5
7.11 用气及燃气设施房间的通风情况 5

8 隐患分级及处置 5

8.1 重大隐患 5
8.2 一般隐患 6

9 工作核查 7

9.1 电话核查及再访核查 7
9.2 核查结果 7

附录 A （资料性） 燃气安全检查通知单 8

附录 B （资料性） 安检流程 9

附录 C （规范性） 户内管气密性测试 10

附录 D （资料性） 到访不遇卡 11

附录 E （资料性） 风险等级 12

附录 F （资料性） 民用户内安全检查情况及整改通知单 14

前言

本文件按照 GB/T1.1-2020《标准化工作导则 第 1 部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意文件的某些内容可能涉及专利。本规程的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由江苏省能源行业协会提出。

本文件由江苏省能源行业协会归口。

本文件起草单位：苏州港华燃气有限公司、江苏新奥能源发展有限公司、镇江华润燃气有限公司、常州苏港燃气安装服务有限公司。

本文件主要起草人：马海涛、吴磊、范文同、周小犇、何若愚、花威伟、冯时、陈谦、吴振薇、唐璈。

本标准在执行过程中的意见或建议反馈至江苏省能源行业协会（南京市建邺区江东中路 371 号金融城 3 号楼 9 层）。

城镇燃气居民用户设施定期安全检查技术规程
管道燃气

1 范围

本文件规定了管道燃气居民用户设施定期安全检查的总则、检查流程、检查内容、隐患分级、工作核查的要求。
本文件适用于江苏省城镇燃气经营企业对管道燃气居民用户设施的定期安全检查。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

GB 6932　家用燃气快速热水器
GB 16410　家用燃气灶
GB 41317　燃气用具连接用不锈钢波纹软管
GB 44017　燃气用具连接用金属包覆软管
GB 50028　城镇燃气设计规范
GB/T 50680　城镇燃气工程基本术语标准
CJJ 12　家用燃气燃烧器具安装及验收规程
CJJ/T 146　城镇燃气报警控制系统技术规程

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3.1 城镇燃气

城市、乡镇中，从地区性的气源点，通过输配系统供给居民生活、商业、工业企业生产、采暖通风和空调等各类用户公用性质的且符合现行国家标准规定的燃气质量要求的气体燃料，城镇燃气包括天然气、液化石油气。

[来源：GB50028-2006（2020 年版）]

3.2 管道燃气用户

使用城镇燃气为燃料进行炊事、制备热水、采暖为主的居民用户。

[来源：GB/T50680-2012]

3.3 管道燃气用户设施

燃气居民用户内部的燃气系统，包括引入管、用户管道、燃具和用气设备。

[来源：GB/T50680-2012]

3.4 熄火保护装置

安装在燃气器具上，在受监控火焰意外熄灭后，能自动切断燃气供应的装置。

[来源：GB16410-2012]

4 总则

4.1 城镇燃气经营企业应对居民用户使用的燃气用户设施定期开展安全检查，应提供居民用户每两年不少于一次的安全检查服务。

4.2 城镇燃气经营企业开展上门安全检查工作时，应对居民用户进行安全用气的宣传。

4.3 安检人员应接受燃气行业或燃气经营企业的专业培训，且考试成绩合格通过，并取得相关执业资格证书。

4.4 安检人员应掌握燃气设施操作和维修知识，熟练完成燃气居民用户设施的安全检查工作，并遵循上门服务规范，规范应包括从入门至离开时全过程的行为要求。应避免多名安检人员为相同的目的或分解服务程序上门干扰居民用户。

5 仪器和工具

安检人员根据检查需要，可携带下列仪器和工具。

设备	符合标准	相关要求
便携式可燃气体报警仪	GB15322.3	报警设定值 5%-25%LEL，报警动作值不得超过设定值的±5%LEL
数字压力计	JJG875	
U 型管压力计	JJG241	量程 0kPa～16kPa，最小分度值 0.2mm～1mm
查漏液	/	通过发泡形式检查漏点的液体，如肥皂水，洗洁精溶液等
钢卷尺	/	长度 3m～5m

6 检查流程

6.1 通知

安全检查前不少于 3 天，应按照年度检查计划的文件与小区物业或社区联系落实安检日期、时段，并提供包含检查日期及时段的燃气安全检查通知单，经盖印后贴于小区楼栋的显眼处，或以其他有效方式通知居民用户，参见附录 A。

6.2 检查

6.2.1 在 6.1 公示的时段内到访居民用户进行安全检查。安检流程参见附录 B。

6.2.2 安检人员应着企业标识服，带工作牌，主动向居民用户说明来因并出示相关证件。

6.2.3 入户安检应尊重居民用户隐私，未经居民用户同意，不应进入与安检项目内容无关的场所。

6.2.4 户内管气密性测试，应按照附录 C 的规定进行。

6.2.5 安检完成，应清理现场，并带走作业垃圾。

6.3 到访不遇

如到访时居民用户不在家，应留下“到访不遇卡”，并做好记录。“到访不遇卡”上应印有联系方式，参见附录 D。

6.4 拒绝检查

6.5.1 遇居民用户拒绝进户安全检查时，安检人员应向居民用户解释进户检查的用意，如居民用户仍拒绝，安检人员应当留下拒绝检查通知卡，并建议居民用户日后再联络燃气经营企业检查并做好相关记录。

6.5 隐患处理

检查中发现安全隐患，应按照隐患的分级及整改措施进行处置，参见附录 E。

6.6 宣传

安检完毕后，若居民用户家无安全隐患。应进行燃气安全知识宣传，向居民用户发放燃气安全使用手册等小贴士。

6.7 检查记录

对以上检查内容做好相关记录，填写检查单并要求用户签字，参见附录 F。

7检查内容

7.1 户内立管、引入管

项目	要求	方法
户内立管	紧密连接，无泄露	使用电子压力计或 U 型压力计
	立管表面无锈蚀	目视观察
	无封闭，通风良好	目视观察
	未擅自改装，搭挂重物或作为接地引线	目视观察
	立管稳固，管卡足够	目视观察
引入管	与墙面接触部分无锈蚀，有套管	目视观察

7.2 户内管

项目	要求	方法
燃气系统压力	末端压力达标，管道连接完好，无泄露	使用电子压力计或 U 型压力计
户内管	管道表面无锈蚀	目视观察
	户内管稳固、管卡充足	目视观察
	无封闭，通风良好	目视观察
	无私改、私接	目视观察
	阀门开关顺畅	目视观察

7.3 连接灶具软管

项目	要求	方法
灶具连接管	使用符合 GB44017 要求的专用金属包覆管或符合 GB41317 要求的不锈钢波纹管	目视观察
	灶具连接管不存在弯折、拉伸、龟裂、破损、锈蚀及老化现象	目视观察
	两端连接牢固，无泄露	目视观察，便携式可燃气体报警仪
	中间无接口、无三通	目视观察
	未穿墙、顶棚、地面、窗和门	目视观察
	长度不超过 2m	目视观察，使用卷尺测量
	灶具连接管的位置低于灶具灶面 3cm 以上	目视观察，使用卷尺测量
	使用年限未达到燃具的判废年限	目测观察

7.4 燃气表

项目	要求	方法
燃气表	紧密连接无泄漏，表具外表无锈蚀	目视观察，便携式可燃气体报警仪
	燃气表基表运转正常，基表无卡字现象	目视观察
	燃气表安装方向与燃气流向一致	目视观察
	安装在通风良好处	目视观察
	燃气表强制检定合格并在有效期内	目视观察

7.5 燃气表防护箱

项目	要求	方法
防护箱	排水及通风功能正常，无异物堵塞	目视观察
	箱壳外表无锈蚀，安装紧固	目视观察

7.6 燃气灶

项目	要求	方法
燃气灶	安装位置符合 CJJ12 的要求	目视观察
	具有熄火保护装置	目视观察
	熄火保护装置运行正常	使用电子压力计或 U 型压力计
	各接口密封无泄漏	使用便携式可燃气体检测仪检测
	点火性能正常，大小炉头无变形，火焰情况正常	点火测试
	不超过判废年限	目视观察

7.7 燃气热水器/燃气采暖炉

项目	要求	方法
热水器/采暖炉	安装位置符合 CJJ12 的要求	目视观察
	各部位无松动、脱落等情况	目视观察
	各接口密封无泄漏	使用便携式可燃气体检测仪检测
	有专用烟道	目视观察
	烟管材质符合 GB6932 要求	目视观察
	烟气不得排入灶具、油烟机的排气道	目视观察
	烟管密封无破损	目视观察
	连接部位有管箍	目视观察
	烟管超 1.5 米的安装固定支架	目视观察
	烟管有效排烟孔出墙面 5cm	目视观察，使用卷尺测量
	点火性能正常	目视观察
	不超过判废年限	目视观察

7.8 阀门

项目	要求	方法
阀门	预留的阀门需进行封堵	目视观察
	无内漏，外表无锈蚀	使用电子压力计或U型压力计
	与管道紧密连接，无泄漏	使用电子压力计或U型压力计

7.9 调压器

项目	要求	方法
调压器	外表无锈蚀	目视观察
	与管道连接紧密，无泄漏	使用电子压力计或U型压力计

7.10 报警器及切断阀

项目	要求	方法
报警器及切断阀	切断阀外表无锈蚀	目视观察
	切断阀与管道连接紧密，无泄漏	使用电子压力计或U型压力计

7.11 用气及燃气设施房间的通风情况

项目	要求	方法
燃气设施房间通风	用气房间未做居住、洗浴等功能使用	目视观察
	设置燃具的厨房净高不低于2.2m	目视观察
	应与居室分开，不得向卧室开敞，需设置隔断	目视观察

8 隐患分级及处置

8.1 重大隐患

项目	处置方法
燃气引入管、立管、水平干管设置在卫生间内	向居民用户进行书面告知，并指导居民用户拆除私自改造的管路，拍照存档。
直排式燃气热水器设置在室内	1、向居民用户进行书面告知，指导居民用户进行更换，拍照存档； 2、如现场不能整改，应关闭相应阀门，并张贴禁用标贴，书面告知居民用户，拍照存档。
无熄火保护装置燃气具	1、向居民用户进行书面告知，指导居民用户进行更换，拍照存档； 2、如现场判断用气会有即时风险，应关闭相应阀门，并张贴禁用标贴，书面告知居民用户，拍照存档。
使用国家明令淘汰的燃气连接管	1、向居民用户进行书面告知，指导居民用户进行更换，拍照存档； 2、如现场判断用气会有即时风险，应关闭相应阀门，并张贴禁用标贴，书面告知居民用户，拍照存档，直至完成整改。
燃气管道及附件、燃具设置在卧室等人员居住和休息的房间内	1、向居民用户进行书面告知，指导居民用户尽快整改，拍照存档； 2、如管道存在严重锈蚀或存在不安全燃气具，应关闭相应阀门，并张贴禁用标贴（若条件允许，进行物理隔断）书面告知居民用户，拍照存档，直至完成整改。
漏气	1、现场维修、关闭阀门或截气并加装堵头、张贴禁用标贴、

	书面告知居民用户、并拍照存档，直至完成整改，气密性测试合格后方可恢复供气； 2、如现场无法立即处理，必须临时止漏，并书面告知居民用户，拍照存档，张贴禁用标贴，在最终完成整改、气密性测试合格后方可恢复供气。
居民用户擅自改装	向居民用户进行书面告知，指导居民用户尽快整改，恢复原貌，拍照存档；
热水器或采暖炉无烟道及烟道安装不规范	1、向居民用户进行书面告知，指导居民用户尽快整改，拍照存档； 2、如现场不能整改，应关闭相应阀门，并张贴禁用标贴，书面告知居民用户，拍照存档。
预留阀门未封堵	拆除阀门进行封堵或对阀门进行封堵，书面告知居民用户，并拍照存档。
管道严重锈蚀	向居民用户进行书面告知，除锈及防腐或有计划的进行管道更新，并拍照存档。
燃气表严重锈蚀	向居民用户进行书面告知，更换新燃气表，并拍照存档。
户内调压器严重锈蚀	向居民用户进行书面告知，更换新调压器，并拍照存档。

8.2 一般隐患

项目	处置方法
软管超期、超长、穿墙/地面/顶棚/门/ 窗	向居民用户进行书面告知，指导居民用户进行更换，并拍照存档。
使用旋塞阀或羊角阀	更换旋塞阀或羊角阀，并拍照存档。
阀门内漏、启闭不灵、阀门手柄遗失	更换新铜球阀或阀门手柄，并拍照存档。
燃气管道无管卡固定或不牢固/悬挂重物	1、加装支架固定，并拍照留存； 2、悬挂重物，应将重物取下，并拍照留存。
燃气具超期或燃具燃烧工况不良	向居民用户进行书面告知，指导居民用户进行更换，并拍照存档。
不锈钢波纹管无被覆层、 被覆层破损/烤焦/老化等	向居民用户进行书面告知，指导居民用户进行更换，并拍照存档。
燃气设施受热辐射	指导居民用户阻隔热源，书面告知居民用户，并拍照存档。
在管道周围堆放易燃易爆品、腐蚀性用品、加设电气设备等	指导居民用户现场移除或拆除管道周围堆放的易燃易爆品、腐蚀性用品、电气设备等，书面告知居民用户，并拍照存档。
燃气设施被不规范的暗埋/暗封	1、气密性测试合格时，应现场向居民用户提供整改方案，若居民用户没即时同意整改，应书面告知居民用户，注明原管道非燃气公司暗埋或暗封，相关安全责任本公司不承担。 2、气密性测试不合格时，参照重大隐患中漏气项的处置措施。
居民用户安装不规范	1、气密性测试合格时，应现场向居民用户提供整改方案，若居民用户没即时同意整改，应书面告知居民用户，注明原管道和设施非燃气公司安装，相关安全责任本公司不承担。 2、气密性测试不合格时，参照重大隐患中漏气项的处置措施。
燃气表损坏或计量超出规定偏差范围	向居民用户进行书面告知，立即上报公司，跟进处理，拍照存档。
户外燃气表无防护箱或防护箱锈蚀	加装或更换防护箱，除锈防腐，拍照存档。

9 工作核查

9.1 电话核查及再访核查

在进行安检后，随机抽取1%数量的工作单，以电话调查形式访问居民用户对安检的意见。同时安检组长或独立技术员以再访客的形式进行检查，并填写检查记录，以考察安检人员的工作水平及居民用户对安检服务的意见。

9.2 核查结果

核查后的结果应当尽快跟进及处理，结果应妥善保留。

附录 A（资料性）

燃气安全检查通知单

_____社区（物业管理处）：

我公司将于_____年____月_____日对贵小区燃气居民用户进行入户安全检查，届时我公司将派专业安检人员对小区楼栋燃气立管及居民用户家中的燃气管道、灶具、热水器等定期安全检测。检查期间，不影响居民用户正常用气。为防止被人冒充，我公司将提前在单元公告栏张贴海报，安检人员会穿着工作服，并持证上岗，提供免费安检服务，请贵处配合告知居民用户。

如有疑问，请致电我公司服务热线：XXXXXXXXX

XXXXXX 公司

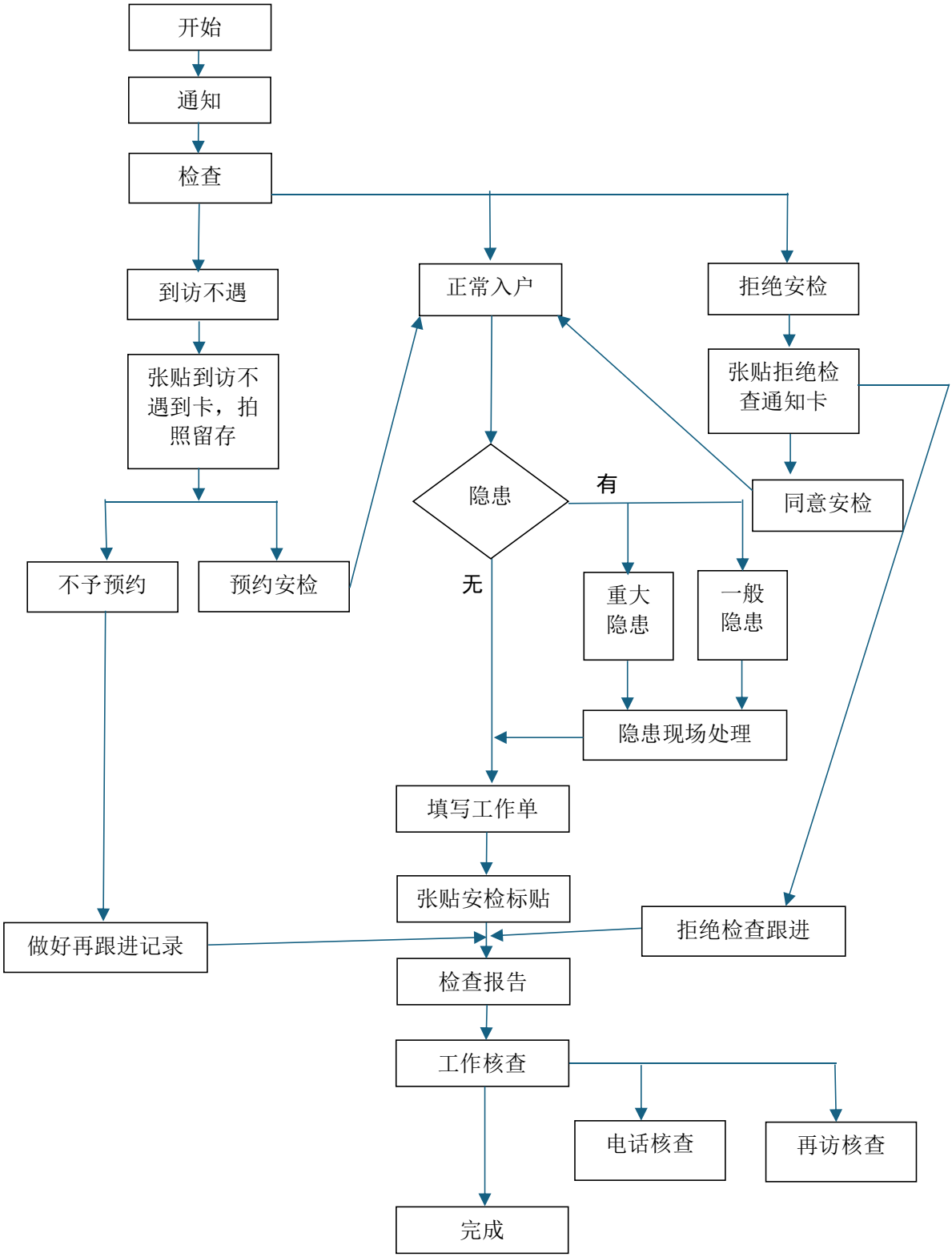
XXXX 年 XX 月 XX 日

社区（物业）签收人：_____

社区（物业）联系电话：_____

附录 B（资料性）

安全检查流程



附录C（规范性）

户内管气密性测试

C.1 户内燃气设施气密性测试程序(采用U型管压力计)

(1)关闭表前阀;
(2)打开所有燃具前阀;
(3)燃烧余气;
(4)选择合适的测压点，测试范围:表前阀后所有燃气设施，包括表后管、燃气具等燃气设施;
(5)开启表前阀,使管道以供气压力充压并达到稳定压力;表前阀与调压器(如有)之间 的管道使用可燃气体检测仪检查;
(6)关闭表前阀;
(7)待稳压 1 分钟，观测 2 分钟，压力不降，证明表后管气密性合格;
(8)测试压力下降，则有漏，需要找出漏气位置，进行维修;
(9)修复后要重复上述测试工作来确保无压力下降。

C.2 燃气表前阀(内漏)测试程序

(1)关闭表前阀;
(2)将表后管内压力降低(利用灶具将压力降低);
(3)观察压力 1 分钟，看压力有无上升现象;
(4)如确定压力上升，应修理气阀;
(5)如不能修理好，应更换气阀;
(6)修理或更换气阀后，重复试验。

C.3 燃气具前阀(内漏)测试程序(如居民用户使用熄火保护装置的合格灶具，不需要进行测试。)

(1)关闭灶/热水器前阀;
(2)打开表前阀;
(3)观察压力 1 分钟，看压力有无上升现象;
(4)如确定压力上升，应修理气阀;
(5)如不能修理好，应更换气阀;
(6)修理或更换气阀后，重复试验。重接所有配件后，使用可燃气体检测仪检查所有接驳口。

注:如是户外集中挂表，做完气密性测试后，进户检查时，如发现表后管总阀关闭，应采用 U 型压力计/电子压力计进行户内系统气密测试;如发现燃气器具控制阀关闭,以检漏仪检查燃气器具控制阀门、燃气软管及燃气器具，确保没有漏气。

附录 D（资料性）

到访不遇卡

（正面）

尊敬的居民用户：

您好：

我公司安检人员于_____年_____月_____日_____时到您家中提供定期安全检查服务。

到访时恰逢您家中无人。为了您及家人的用气安全，请您务必及时拨打 24 小时服务热线 XXXXXXXX 另约再次上门时间（自安检之日起 7 个工作日免收安检费）。

Honorable Customer

Our professional staff visited your apartment for a safety check service at

/ / /

But no one in your home. For your safety of gas, please dial the telephone number XXXXXXX to make it some0ther time. (Free for charge in seven days)

（背面）

1、私自安装、拆装或暗埋燃气设施（燃气表、燃气管道、阀门等）都会为您的家居生活埋下安全隐患。凡没有管道燃气专业安装资质的任何个人及单位进行以上行为，都属违反国家相关规定，容易埋下隐患。

2、传统橡胶燃气软管因其材质及物理性质，易产生老化、鼠咬、破损、烤熔等安全隐患，使用年限仅为 24 个月，建议用户更换成使用年限更长、更安全可靠的不锈钢波纹管。

3、国家规定，使用天然气等燃气燃具和热水器等判废年限为 8 年，不得使用不带熄火保护等燃气燃具，摒弃“能用就用”的思想，消除安全隐患。

附录 E（资料性）

风险等级

重大隐患		
序号	项目说明	项目描述
01	燃气引入管、立管、水平干管设置在卫生间内	包含燃气引入管、立管、水平干管等燃气管道设置在卫生间内。
02	直排式燃气热水器设置在室内	直排式燃气热水器安装在人员居住和休息的房间内。
03	无熄火保护装置燃气具	燃具无熄火保护装置
04	使用国家明令淘汰的燃气连接管或非燃具专用连接管	1.使用超过安全年限的燃气连接管。 2.使用国家明令淘汰的燃气连接管。
05	燃气管道及附件、燃具设置在卧室等人员居住和休息的房间内	包含燃气管道及附件、燃具设置在卧室等人员居住和休息的房间内。
06	漏气	包含从立管引入管总阀门到各燃气具之间的所有燃气设施出现的漏气现象。
07	擅自改装	居民用户对燃气表进行干扰、破坏，或避开燃气表装接用气或改变气源用途的不正当用气行为，并造成潜在或直接发生危险、酿成事故的风险。
08	热水器或采暖炉无烟道及烟道安装不规范	1.指热水器安装在室内(包括封闭式阳台)但未安装烟道或烟道未伸出室外(滴水线外)。 2.烟道与热水器排烟口不密封、烟道破损。 3.烟道穿过卧室。 4.热水器与油烟机共用烟道。 5.铝制烟管。
09	预留阀门未封堵	指用户拆除燃具后未对燃具前阀门进行封堵。
10	管道严重锈蚀	
11	燃气表严重锈蚀	

12	户内调压器严重锈蚀	

一般隐患		
序号	项目说明	项目描述
01	软管超期、超长、穿墙/地面/顶棚/门/ 窗	燃具连接软管不应穿越墙体、门窗、顶棚和地面，长度不应大于 2.0m。
02	使用旋塞阀或羊角阀	旋塞阀、羊角阀易造成漏气现象。
03	阀门内漏、启闭不灵、阀门手柄遗失	1.阀门内漏:指户内阀门关闭状态下仍有气体流过。 2.启闭不灵:指阀门不能正常开启和关闭。
04	燃气管道无管卡固定或不牢固/悬挂重物	燃气管道无固定或不牢固，存在导致漏气的安全风险。
05	燃气具超期或燃具燃烧工况不良	1.燃具从售出当日起，天然气热水器判废年限应为 10 年，灶具的判废年限应为 8 年。 2.燃气具燃烧不正常。
06	不锈钢波纹管无被覆层、被覆层破损/烤焦/老化等	不锈钢波纹管无被覆层、被覆层破损/烤焦/老化等。
07	燃气设施受热辐射	因炉火等其它热源的原因，对燃气管道、橡胶软管产生热辐射，导致材料寿命受到影响。
08	在管道周围堆放易燃易爆品、腐蚀性用品、加设电气设备等	在管道周围堆放易燃易爆品、腐蚀性用品、加设电气设备等，导致燃气管道及设施的安装环境 不符合国家规范的要求。
09	燃气设施被不规范的暗埋/暗封	1.燃气设施被不规范的暗埋，如:燃气管道暗埋时有机械接头、金属保护盖板不符合要求、沟槽回填厚度不符合要求等。 2.暗封部位无法拆卸，不通风，检修不方便。 注:机械接头指压接、卡压、卡套等连接方式用的接头。
10	用户安装不规范	1.指非具有燃气管道安装资质人员安装的燃气管道和设施，并不符合国家规范要求。 2.指使用非燃气专用管材安装的管道和设施。
11	燃气表损坏或计量超出规定偏差范围	1.损坏，指计数器损坏。 2.计量超出规定偏差范围，指燃气表在小火状态下不计量或其他计量显失公平的情况。
12	户外燃气表无防护箱或防护箱锈蚀	指安装在室外燃气表未设置防护箱或防护箱锈蚀。

附录F（资料性）

民用户内安全检查情况及整改通知单

（正面）

<table>
<tr><td colspan="3">客户地址：</td><td colspan="2">联系电话：</td></tr>
<tr><td colspan="3">尊敬的居民用户：您好！</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="5">根据《江苏省燃气管理条例》及安全使用燃气的相关规范，我公司安检人员对您家里的燃气管道及设施进行了下列十二项的安全检查：</td></tr>
<tr><td colspan="5">1、气密测试检查　2、立管检查　3、户内管检查　4、连接灶具软管检查　6、燃气表检查　7、防护箱检查　8、燃器具检查9、阀门检查　10、调压器检查　11、报警器及切断阀检查　12、用气设施房间的通风情况检查</td></tr>
<tr><td colspan="5">检查情况：☐正常。若存在隐患，具体情况请见下表</td></tr>
<tr><td colspan="5">＊请安全使用燃气，注意通风！有问题可拨24小时服务热线</td></tr>
<tr><td>隐患项目</td><td>违章及安全隐患内容</td><td>重大隐患</td><td>一般隐患</td><td>整改情况及意见</td></tr>
<tr><td>漏气</td><td>漏气部位：☐立管三通处
☐穿越楼板处☐减压阀
☐表前阀☐灶前阀
☐热水器前阀☐表前管
☐表后管
☐金属软管☐燃气表</td><td></td><td></td><td>☐已整改☐要求更换
☐切断气源，停止使用，建议维修、更换或重新安装
☐已关阀，张贴禁用标贴</td></tr>
<tr><td rowspan="2">立管</td><td>立管：☐暗封☐暗埋☐安全间距不符合☐一般腐蚀(3级及以下)</td><td></td><td></td><td>☐已整改☐要求更换
☐建议自行防腐
☐与我公司联系进行整改
☐要求拆除封闭</td></tr>
<tr><td>立管：☐引入管、立管、水平干管在卫生间☐严重腐蚀</td><td></td><td></td><td>☐已整改☐指导用户并限期整改，拍照存档
☐关阀贴禁用标贴，与我公司联系进行整改</td></tr>
<tr><td>阀门</td><td>☐预留阀门未封堵</td><td></td><td></td><td>☐已整改
☐关阀贴禁用标贴，与我公司联系进行整改</td></tr>
</table>

	表前阀：□内漏□旋塞阀□启闭不灵 燃器具前阀：□内漏□旋塞阀□无手柄□启闭不灵 其他阀：□内漏□旋塞阀□启闭不灵			□已整改 □已告知用户，要求用户进行整改
户内管	户内管：□管道暗封□管道暗埋□安全间距不符合□一般腐蚀(3级及以下)□管道无管码或不牢　固			□已整改□已告知用户，要求用户进行整改
	户内管自接：□表前管□表后管			□已整改□已告知用户，要求用户进行整改
	户内管：□严重腐蚀			□已整改□已告知用户，要求用户进行整改
灶具连接管	软管：□超长□超期□穿越□暗埋□安全间距不符合			□已整改□已告知用户，要求用户进行整改
	软管：□非专用□破损□软管有接口□无管夹 金属软管：□非专用□超期□安全间距不符合			□已整改，已更换金属包覆管或不锈钢波纹管 □已关阀，张贴禁用标贴，要求整改
燃气表	□通风不良□损坏□在水槽下			□已整改□要求更换 □要求用户注意通风
	□严重腐蚀			□已整改 □关阀贴禁用标贴，与我公司联系进行整改
	□超期□表具故障□户外表无表箱□一般腐蚀			□已整改□已告知隐患，要求用户整改
灶具/热水器/采暖炉	灶具：□超期□燃烧工况不良□腐蚀			□已建议用户更换
	热水器：□超期□使用状况不良□烟道式 □烟管在吊顶内，无法检查			□已告知用户注意通风 □建议更换强排式热水器 □已告知用户自行检查，确保烟管排出室外
	□灶具漏气□灶具无熄火保护装置或失效 □热水器漏气□采暖炉漏气			□已关阀，张贴标贴，禁止使用，要求更换 □拍照留证
	□直排式热水器□烟管进公共烟道			□已关阀，张贴标贴，禁止使用，要求更换

	热水器/采暖炉：□安装在卧室□非平衡式热水器安装在卫生间、客厅□无烟管□烟管破损□烟管未出户□非不锈钢烟管□水平烟管穿越卧室或起居室□室外机、容积式热水器安装在室内或封闭阳台			□已关阀，张贴禁用标贴，要求用户整改，确保烟气排出室外 □要求用户自行检查，确保烟气排出室外□已切断气源，停止使用，告知用户整改
其它	□用户盗气 □户内调压器严重锈蚀 □燃气管道及附件、燃具设置在卧室等人员居住和休息的房间			□已关阀，张贴禁用标贴 □向用户书面告知，指导用户并限期尽快整改□已切断气源，停止使用，贴禁用标贴，告知用户整改，通知用户到我公司办理相关手续
	厨房它用：□客厅□浴室□储藏室□暗厨房			□锁阀贴禁用标贴□拍照留证
□隐患及整改措施已告知并解释清楚　　□限气措施已知晓 □安检宣传品已发放□安全知识已宣传				
燃气表	使用表			更换表
	类型：□机械表□IC卡表 □远传表□NB表			类型：□超声波表□NB表
	表号：			表号：
	品牌：□XX			品牌：□XX
	表向:□左□右 规格：□G1.6□G2.5□G4			表向:□左□右 规格：□G1.6□G2.5□G4
	基表数：　　液晶数：			基表数：液晶数：
重要事项宣传	为提升居民用户用气的安全性，全面淘汰普通燃气橡胶管，推荐居民用户及时更换更安全、可靠的金属包覆管或不锈钢波纹管，保障自身用气安全！			
提醒	□　立即整改项隐患，已提醒用户我司将会在XX日内停止售气 注意：整改完成后请及时致电我司热线预约复查，以便恢复正常用气。			
备注				
此检查情况单仅反映本次安检时户内燃气设施状态。				

（背面）

安全用气常识

1、已全面淘汰普通橡胶软管，推荐居民用户使用更安全、可靠的金属管。
2、金属软管使用寿命，不应低于燃具判废年限。
3、天然气灶具判废年限为8年，热水器、锅炉等其他燃具判废年限为10年。
4、使用燃气设施时应保持良好通风，勿在同一场所内混用其它气源。
5、未使用燃气时，请关闭燃气设施阀门、燃气具开关等。
6、燃气管道或燃气表不得设置在卧室或起居室等处。
7、勿用明火查漏，可用涂抹肥皂水方法查找漏点，有吐泡现象的为漏气。
8、燃气管道应明装，切勿埋入墙内或地下，严禁穿越卧室，卫生间，浴室。
燃气器具使用注意事项：
1、燃气灶应设置有意外熄火保护装置。
2、燃气灶燃烧时，火焰正常应呈蓝色。
3、燃气灶在使用或停止使用时应没有漏气现象。
4、炉头积聚油污或食物残渣，应及时清理，以免影响炉具的正常燃烧。
5、如果灶具点火时发现电火花微弱无力，应及时更换灶具电池。
6、当灶具点火成功后，必须下压保持火焰燃烧几秒，启动熄火保护装置后，再结束点火操作。
7、燃气器具关系到您和您家人的安全，务必购买正规厂家的产品并找有资质的单位安装和维修。
8、使用燃气用气设施时一定要注意通风换气，尤其是冬季，燃烧的废气必须及时排到室外，否则会造成空气中氧气含量不足，燃烧不完全，产生大量一氧化碳，发生中毒事故。
9、平时在热水器使用中应经常检查烟管是否有脱落、开裂等异常，确保烟管正常完好且完全通至住宅室外。
燃气表及户内燃气设施使用注意事项：
1、请加强燃气表及燃气设施的日常安全检查和维护保养，确保燃气表及燃气设施处于干燥状态，无锈蚀。
2、用户用气量以基表（齿轮）数为准，请用户常与我司核对气量，发现表具差异请及时报修，特别是出租房或二手房买卖，须先核对无误后再进行退房或交房。
特别提醒：
安全检查服务人员上门均穿着统一服装、佩戴员工工作牌，正常安排入户检查工作中不向居民用户收取任何费用（涉及燃气设施维修除外）。如有疑问请拨打客户服务热线。
漏气泄漏应急处置：
1、打开门窗及关闭燃气总阀。
2、勿触动任何电器开关和点火测试漏气。
3、及时至室外空旷处致电24小时服务热线报修。